

Słupca, dnia 05.12.2013r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Słupcy ul. os. Niepodległości 19 ogłasza pisemny przetarg ofertowy na pierwszeństwo w ustanowieniu odrębnej własności następujących lokali mieszkalnych:

1. przy ul. os. Niepodległości 13/39 w Słupcy o pow. użytk. 59,10m², 3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, wc (I p.)

Cena wywoławcza 149.900,-zł, wadium 14.990,-zł.

2. przy ul. Kilińskiego 1/60 w Słupcy o pow. użytk. 59,0m², 4 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, wc (IV p.)

Cena wywoławcza 139.900,-zł, wadium 13.990,-zł

Pierwszeństwo w nabyciu w/w lokali mają członkowie oczekujący zarejestrowani w naszej Spółdzielni, którzy nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych i zgłoszą gotowość zawarcia umowy, zgodnie z art.11 ust.2 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

W przypadku braku ofert ze strony członków oczekujących, na w/w lokale zostanie rozstrzygnięty przetarg otwarty, na który ofertę może złożyć każda osoba fizyczna.

Mieszkanie można oglądać po uprzednim telefonicznym kontakcie z administracją tel. 063 2758761.

Terminy składania ofert:

- członkowie oczekujący Spółdzielni do **10.01. 2014r.** do godz. 15⁰⁰
- pozostałe osoby do **14.01.2014r.** do godz. 15⁰⁰

Regulamin przetargu znajduje się do wglądu w Dziale członkowsko-mieszkaniowym, pokój nr 3.

Otwarcie ofert dot. nabycia mieszkania, w przypadku gdy nie zgłoszą się członkowie oczekujący, nastąpi w siedzibie Spółdzielni, pokój nr 13, w następujących terminach:

w dniu **15.01.2014r.** o godz. **11⁰⁰** - mieszkanie przy ul. os. Niepodległości 13/39,
w dniu **15.01.2014r.** o godz. **13⁰⁰** - mieszkanie przy ul. Kilińskiego 1/60.

Pisemne oferty należy składać w Dziale członkowsko - mieszkaniowym Spółdzielni (pokój nr 3) przy ul. os. Niepodległości 19 w Słupcy w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Przetarg na mieszkanie ul. os. Niepodległości ”. Na kopercie należy także podać imię, nazwisko i telefon oferenta.

Oferta powinna zawierać imię i nazwisko oraz dokładny adres i telefon oferenta, proponowaną cenę (nie niższą niż cena wywoławcza), oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu oraz o zapoznaniu się z Regulaminem przetargu.

Wpłata wadium do dnia **15.01.2014r.** do godz. 9⁰⁰ w kasie Spółdzielni. Przedłożenie dowodu wpłaty najpóźniej na 1 godz. przed rozpoczęciem przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Dział członkowsko-mieszkaniowy, telefon 063 2758765.

Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bez dokonania wyboru oferty oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.