

## Uchwała Nr 1 / 2023

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy z dnia 21 czerwca 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zrzeczenie się użytkowania wieczystego nieruchomości

Na podstawie § 20 pkt 5 Statutu Spółdzielni oraz § 38 § 1 ust. 5) ustawy Prawo spółdzielcze, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy uchwała, co następuje:

#### § 1

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy wyraża zgodę na zrzeczenie się przez Zarząd Spółdzielni prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości, dla której przez Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzona jest księga wieczysta o numerze KN1S/00014306/4, obejmującej działki o numerach ewidencyjnych **2381/83** i **2381/85**, oznaczone kolorem zielonym na mapkach stanowiących załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

#### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia :

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:

.....

.....

**Uchwała Nr 2 / 2023**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy  
z dnia 21 czerwca 2023r.**

w sprawie: **zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2022 rok.**

Na podstawie Art. 38 §1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze ( tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 648 z późniejszymi zmianami) i § 20 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Walne Zgromadzenie Członków postanawia zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2022.
2. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia :

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:

.....

.....

## Uchwała Nr 3 / 2023

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy z dnia 21 czerwca 2023r.

w sprawie: **zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2022 r.**

Na podstawie Art. 38 §1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze ( tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 648 z późniejszymi zmianami) i § 20 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy, po zapoznaniu się z przedstawionym bilansem, rachunkiem zysków i strat, Sprawozdaniem Zarządu z działalności w 2022 r., pozostałymi elementami sprawozdania finansowego oraz uchwałą Rady Nadzorczej nr .... z dnia ..... pozytywnie opiniującą sprawozdanie finansowe pod względem rzetelności i prawidłowości uchwała, co następuje:

#### § 1

1. Zatwierdza się sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2022, składające się z:
  - a) wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
  - b) bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2022 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje kwotę 18.764.603,41 zł.,
  - c) rachunku zysków i strat wykazującego:
    - nadwyżkę kosztów nad przychodami z gospodarki zasobami mieszkaniowymi (GZM) na lokalach mieszkalnych, rozliczoną w czasie na kontach rozliczenia międzyokresowe GZM w kwocie 61.579,17 zł.,
    - zysk netto na działalności gospodarczej w kwocie 382.657,62 zł.,
  - d) informacji dodatkowej.
2. Sprawozdanie finansowe stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

#### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia :

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:

.....

.....

.....  
**Uchwała Nr 4 / 2023**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy  
z dnia 21 czerwca 2023r.**

w sprawie: **podziału nadwyżki bilansowej z działalności wynikowej Spółdzielni  
za rok 2022.**

Na podstawie Art. 38 §1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze ( tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 648 z późniejszymi zmianami) i § 20 pkt 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków postanawia nadwyżkę bilansową za rok 2022 w kwocie 382.657,62 zł powstałą na działalności gospodarczej przeznaczyć na zwiększenie środków ogólnego funduszu remontowego Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia :

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:

.....

.....

**Uchwała Nr 5 / 2023**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy  
z dnia 21 czerwca 2023r.**

w sprawie: **przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni  
za 2022 r.**

Na podstawie Art. 38 §1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze ( tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 648 z późniejszymi zmianami) i § 20 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Walne Zgromadzenie Członków postanawia przyjąć sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za rok 2022.
2. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia :

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:

.....

.....

**Uchwała Nr 6 / 2023**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy  
z dnia 21 czerwca 2023r.**

w sprawie: **Udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu – Henrykowi Lewandowskiemu**

Na podstawie Art. 38 §1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze ( tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 648 z późniejszymi zmianami) i § 20 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy uchwała, co następuje:

§ 1

Udziela się absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy –Henrykowi Lewandowskiemu za okres od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia :

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:

.....

.....

**Uchwała Nr 7 / 2023**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy  
z dnia 21 czerwca 2023r.**

w sprawie: **Udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Ekonomicznych –  
Mirosławie Wróbel**

Na podstawie Art. 38 §1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze ( tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 648 z późniejszymi zmianami) i § 20 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy uchwala, co następuje:

§ 1.

Udziela się absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Ekonomicznych Spółdzielni Mieszkaniowej w Słupcy - Mirosławie Wróbel za okres od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia :

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:

.....

.....