

Veolia Zachód Sp. z o.o.	<b>Warunki techniczne przyłączenia do sieci ciepłowniczej budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Słupcy Oś. Niepodległości 13 w Słupcy nr dz. 2381/48, obręb Miasto Słupca 302301_1.0001.2381/46</b>
Dział Wsparcia Technicznego	
Data : 22.05.2024	

### WT 2024/110

Na podstawie §9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych ( Dz. U. z dnia 01 lutego 2007r, nr 16, poz. 92) Veolia Zachód Sp. z o.o. określa warunki przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej zasilanej z ciepłowni w Słupcy dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego oś. Niepodległości 13 w Słupcy.

#### 1. Dostawca ciepła:

Veolia Zachód Sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu; ul. Powstańców Śl. 28/30; 53-333 Wrocław

#### 2. Właściciel sieci ciepłowniczej:

Veolia Zachód Sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu; ul. Powstańców Śl. 28/30; 53-333 Wrocław

#### 3. Wnioskodawca:

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Słupcy  
Oś Niepodległości 19, 62-400 Słupca

#### 4. Lokalizacja :

Oś. Niepodległości 13, 62-400 Słupca

#### 5. Informacje dotyczące obiektu:

5.1. Właściciel obiektu: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Słupcy Oś Niepodległości 19, 62-400 Słupca

5.2. Przeznaczenie obiektu: budynek mieszkalny wielorodzinny

5.3. Powierzchnia ogrzewalna obiektu / moc zamówiona : 5280,30 m<sup>2</sup>

5.4. Lokalizacja węzła ciepłego: wydzielone pomieszczenie w piwnicy budynku

5.5. Ilość obiektów zasilanych z węzła: 1 budynek

5.6. Planowany termin rozpoczęcia odbioru energii cieplnej: 10.2024 r

5.7. Zamówiona moc cieplna dla warunków obliczeniowych:

Centralne ogrzewanie	$Q_{co}$	256	kW
Ciepła woda użytkowa	$Q_{c.w.u.śr}$	64,0	kW
	$Q_{c.w.u.max}$	160,0	kW
<b>RAZEM</b>		<b>320,0</b>	<b>kW</b>

## 6. Czynniki grzewcze:

Parametry czynnika grzewczego	Zima	Lato
Temperatura zasilania wody sieciowej	120°C	70°C
Temperatura zasilania wody sieciowej do doboru wymienników	115°C	65°C
Temperatura powrotu wody sieciowej	Zgodnie z tab. regulacyjną	50°C
Ciśnienie dyspozycyjne	150 kPa	150 kPa
Maksymalne ciśnienie robocze sieci ciepłowniczej	0,6 MPa	0,6 MPa

## 7. Miejsce i sposób wykonania węzła cieplnego:

### 7.1. Dotyczy Veolia Zachód Sp. z o.o.:

Urządzenia wchodzące w skład modułu przyłączeniowego tj. układ pomiarowo – rozliczeniowy, dostarcza i montuje Veolia Zachód Sp. z o.o. Dostawca ciepła zapewnia dostawę ciepła istniejącym przyłączem cieplnym.

### 7.2. Dotyczy Odbiorcy:

Budynek przy oś. Niepodległości 13 w Słupcy zasilany będzie z sieci ciepłowniczej zaopatrywanej w ciepło z ciepłowni opalanej węglem zlokalizowanej przy ul. Poznańskiej 41 w Słupcy. Odbiorca ciepła pokryje koszty wykonania dokumentacji projektowej, zakupu i zamontuje węzeł wymiennikowy na cele CO i CWU (poza modułem przyłączeniowym, o którym mowa w punkcie 7.1).

Węzeł pozostaje własnością odbiorcy ciepła. Granicą przekazania ciepła będą zawory odcinające na przyłączy ciepłowniczym lub pierwsze zawory odcinające na węźle ciepłowniczym od strony sieci ciepłowniczej. Istniejące instalacje c.o. i c.w.u. w budynku mieszkalnym należy podłączyć do nowo wybudowanego węzła cieplnego.

Odbiorca pozostawi, na etapie budowy węzła cieplnego, odpowiednią przestrzeń w pomieszczeniu węzła cieplnego w celu montażu i obsługi układu pomiarowo rozliczeniowego przez Veolia Zachód Sp. z o.o. zgodnie z pkt 7.1.

Dostawa urządzeń węzła ciepłowniczego zawierająca: wymienniki ciepła, zasobnik CWU, pompy, regulator różnicy ciśnień, zawory odcinające, filtry i układ wody uzupełniającej odbywa się staraniem i na koszt Wnioskodawcy.

Veolia Zachód Sp. z o.o. preferuje :

- zawór regulacji różnicy ciśnień prod. Danfoss typ AVPQ DN15-32, kvs 1,6-10 m<sup>3</sup>/h, PN16, DN15-32
- sterowniki prod. Danfoss typ ECL 210 i 310 Comfort.

Miejsce montażu modułu przyłączeniowego ( tj licznik ciepła – montaż na powrocie , ustalić z przedstawicielem Veolia Zachód Sp. z o.o.)

Przed wykonaniem dokumentacji projektowej węzła cieplnego uzgodnić z Veolia Zachód Sp. z o.o. – Dział Wsparcia Technicznego, producenta elementów AKPIA. Instalacje elektryczne powinny umożliwiać zasilanie sieciowe modułów transmisji telemetrycznej.

Jeżeli możliwe jest wystąpienie problemów z zasięgiem sieci GSM / GPRS w pomieszczeniu węzła cieplnego, z uwagi na jego lokalizację w budynku lub / oraz konstrukcję budynku:

- pomieszczenie węzła znajduje się poniżej poziomu gruntu,
  - pomieszczenie węzła znajduje się w dużej odległości od ścian zewnętrznych budynku,
  - pomieszczenie węzła znajduje się w budynku z dużą liczbą przegród wewnętrznych,
- pomieszczenie węzła znajduje się w centralnej części wielokondygnacyjnego lub rozległego budynku, należy pisemnie uzgodnić z Veolia Zachód Sp. z o.o. – Dział Wsparcia Technicznego, indywidualne dobrane rozwiązanie systemu telemetrii, z zastosowaniem instalacji antenowej lub dodatkowych urządzeń retransmitujących.

**8. Miejsce rozgraniczenia własności i eksploatacji instalacji lub urządzeń pomiędzy Wnioskodawcą i Veolia Zachód Sp. z o.o.**

Zawory odcinające na przyłączy ciepłowniczym przed węzłem ciepłowniczym. Moduł przyłączeniowy w pomieszczeniu węzła cieplnego w budynku stanowi własność Veolia Zachód Sp. z o.o.

**9. Sposób rozliczania energii cieplnej pomiędzy Wnioskodawcą a Veolia Zachód Sp. z o.o.**

Wnioskodawca będzie rozliczany na podstawie wskazań licznika głównego – dostarczonego przez Veolia Zachód Sp. z o.o.

**10. Termin wykonania robót**

Prace przyłączeniowe do sieci ciepłowniczej mogą się odbywać poza sezonem grzewczym i być przeprowadzane w terminie od 01 maja do 15 października.

**11. Warunki przebudowy sieci ciepłowniczej są ważne przez okres 2 lat**

Wszystkie pozostałe wymagania dot. projektowania sieci ciepłowniczej, przyłączy i węzłów zawarte są w „Szczegółowe wytyczne do projektowania sieci, przyłączy i węzłów ciepłych przyłączanych do miejskiej sieci ciepłowniczej” - załącznik nr 2.

Projekt techniczny przyłącza oraz węzła cieplnego podlega zaopiniowaniu przez Veolia Zachód Sp. z o.o.

Opracował :

DocuSigned by:

*Przemysław Barabasz*

Dział Wsparcia Technicznego